



全国建设行业优秀期刊

JIAN SHENG TONGXUN

建声通讯

2022年第2期（总367期）



福建一建集团有限公司 主办

准印号：（闽）内资准字 G 第 015 号

内部资料 免费交流

目 录

【视点新闻】

| | |
|--|---|
| 奋楫扬帆 笃行致远——集团 2022 年“双代会”隆重召开 | 3 |
| 集团与福州市规划设计集团签订战略合作框架协议 | 5 |
| 市长李春一行在小蕉市政道路项目开展党政军民义务植树活动 | 5 |
| 副市长廖金辉到龙岗花园 C 区项目检查疫情防控及安全生产工作 | 6 |
| 省级驻守督导组组长谢秀桐一行到永安市委党校行政学校项目调研 .. | 6 |
| 市发改委副主任卢燕琴一行到三元区荆东片区项目调研 | 7 |
| 三奎新城市政道路及配套基础设施工程召开城区道路交通安全隐患整治 现场会 | 7 |

【党建引领】

| | |
|--|----|
| 集团召开 2022 年党建暨党风廉政建设工作会议 | 8 |
| 集团各党支部召开 2021 年度组织生活会并开展民主评议党员工作 ... | 9 |
| 集团党委抓“开门廉” 保“开门稳” 促“开门红” | 10 |
| 集团党委举办 2022 年党务知识培训班 | 10 |
| 党员职工办实事 志愿服务解民忧——房地产党支部组织党员志愿者为 拆迁户搬家 | 11 |
| 直属部支部开展义务植树主题党日 | 11 |

【经营动态】

| | |
|----------------------------------|----|
| 《钢管混凝土束剪力墙结构应用技术规程》编制组成立 | 12 |
| 集团人才认定工作进展顺利 | 12 |
| 2022 年 3 至 4 月生产经营动态 | 13 |
| 科技特派员入企 促进创新成果转化 | 13 |
| 集团组织开展“两税税收筹划 税收征管新形势”线上学习 | 13 |
| 供应链融资助力企业发展 | 14 |
| 集团 7 个项目完成智慧工地试点申报工作 | 14 |

【集团荣誉】

| | |
|----------------------------------|----|
| 集团两个项目荣获 2020 年度“闽江杯”优质工程奖 | 15 |
| 集团获评厦门市建筑施工企业信用评价 A 级 | 15 |
| 集团两个项目荣获福州市“榕城杯”优质工程奖 | 16 |
| 集团荣获第六届建设工程 BIM 大赛三等奖 | 16 |
| 浦城县工人文化宫项目获评市级安全生产标准化优良项目 | 17 |



2022 年第 2 期 (总第 367 期)

《建声通讯》编委会成员

主 任：林镇土

副主任：张常涛

主 编：廖乃军 陈当煌

编 辑：李文婷 卢道宏

傅晨晖

批准单位：三明市文化广电新闻出版局

印刷单位：三明列东印刷有限公司

地址：福建省三明市新市中路 182 号 8 幢

邮编：365001

| | |
|--------------------------------------|----|
| 三明大坂物流园项目部荣获 2021 年三明市“工人先锋号” | 17 |
| 集团 6 个项目获评 2021 年度三明市青年安全生产示范岗 | 18 |
| 集团青年突击队荣获“三明市优秀后生仔突击队” | 18 |

【聚焦一线】

| | |
|-----------------------------------|----|
| 星网锐捷科技园基地盛大开园 | 19 |
| 生态新城片区项目召开劳务工作专题会议 | 19 |
| 省检查组到龙岗花园 C 区 1#楼项目检查安全生产工作 | 20 |
| 三明市工业南路城市公共停车场建设项目全面封顶 | 20 |
| 生态新城学校项目初中部教学楼顺利封顶 | 21 |
| 沙县升龙苑二期项目部扎实下好防台防汛“先手棋” | 21 |
| 福州市中医院五四北分院项目钢结构首吊成功 | 22 |
| 荆东安置房及周边附属配套工程进展顺利 | 22 |
| 霞浦核电生产办公楼项目顺利落成投入使用 | 23 |
| 邵武市体育中心项目建设进入冲刺阶段 | 23 |
| 铆足干劲 奋战二季度 | 24 |
| 集团两项目初步设计方案顺利通过专家评审会论证 | 26 |
| 明溪县南山遗址钢结构景观桥顺利完成安装 | 26 |
| 福建通服益凤物流园仓储建设工程进展顺利 | 27 |
| 福州大学土木工程学院师生到中医院五四北分院项目参观学习 | 27 |
| 一建·日月芳华项目开展消防安全宣传 | 28 |
| 宁德国际物流中心一期工程标准化建设显成效 | 28 |
| 三明杭萧钢构公司“三步走”推进学习常态化 | 29 |
| 集团积极参与青少年关爱慰问活动 | 29 |

【专题报道】

| | |
|----------------------|----|
| 集团从严从实抓好疫情防控工作 | 30 |
|----------------------|----|

【职工活动】

| | |
|--------------------------------------|----|
| 巧手插花秀 巾帼展风采——采集团举办“三·八”节艺术插花活动 | 34 |
| 平潭分公司开展“乘风破浪 扬帆起航”团建活动 | 34 |

【科技兴企】

| | |
|----------------|----|
| 管线综合布置技术 | 35 |
|----------------|----|

【文气初发】

| | |
|----------|----|
| 话梅 | 37 |
|----------|----|



奋楫扬帆 笃行致远

——集团 2022 年“双代会”隆重召开



3月10日，集团二届三次职工暨工会会员代表大会隆重召开，来自司属各单位和集团机关的115名职工代表齐聚一堂，共商改革大计，共谋发展宏图。集团党委书记、董事长林镇土致开幕词。

会上，集团总经理林怀志作了题为《聚力谋发展 奋进谱新篇 全力推进集团高质量发展行稳致远》的行政工作报告，从经营指标持续增长、品牌形象持续提升、市场规模持续拓展、基础管理持续夯实、发展动能持续激发五个方面实事求是、客观全面地回顾和总结了公司2021年取得的主要工作成效。全年新签合同额86.16亿元，完成综合产值103.87亿元，同比增长1.64%，其中施工产值73.24亿元；实现营业收入67.88亿元，同比增长22.68%；实现利润总额1.73亿元，同比增长71.74%，其中净利润1.09亿元，缴纳税收5.11亿元，主要经营指标再创历史新高。同时，还深刻地分析当前企业存在的问题和不足，明确了公司2022年工作的总体要求和生产经营计划目标，提出公司在新的—年，应重点做好优化市场布局、强化项目管控、抓实基

础管理和丰富文化内涵四个方面重点工作。

集团工会主席张常涛作了题为《踔厉奋发 笃行不怠 团结动员广大职工在公司高质量发展进程中勇担使命》的工会工作报告，从提高服务水平、保持队伍团结、持续思想引领、凝聚发展合力等方面对过去一年的工会工作进行总结回顾，提出2022年工会工作要立足新发展阶段，切实履行引领职工听党话、跟党走的政治责任，团结动员广大职工充分发挥工人阶级主力军作用，努力在加快推进企业建设和发展中，开新局、迈大步、建伟业。



在大会分组讨论环节中，代表们认真履行职责，讲大局、议大事，集思广益、畅所欲言，提出了许多富有建设性的意见。



会上，讨论和审议通过了行政工作报告、工会工作报告和工会经费审查委员会工作报告；签订了《工资专项集体合同》；举行《安全生产目标管理责任书》签订仪式表彰了公司2021年各类先进。



会议强调，2022年是“十四五”规划承上启下的重要一年，更是集团深化改革，实现高质量发展的关键之年。集团将始终以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届历次全会精神，加快落实国企改革三年行动方案，坚持稳中求进，创新发展，以保持和稳固福建省建筑龙头企业和福建百强企业为目标，全力深化“五比五赛”活动，做强产业链、做精管理链、做优价值链，全力推进企业高质量发展行稳致远。

会议号召，公司全体职工要把思想和行动统一到公司的决策部署上来，要坚持聚焦改革发展主线，以更高的站位谋划发展、以更大定力寻求突破、以更优的作风推动落实，踔厉奋发、笃行不怠，埋头苦干、乘势而上，全力推进集团高质量发展行稳致远，以优异的成绩迎接党的二十大胜利召开！

(综合办 冯俊超)

集团与福州市规划设计集团签订战略合作框架协议

近日，集团与福州市规划设计集团举行战略合作签约仪式。福州市规划设计集团党委书记、董事长高学珑，集团党委书记、董事长林镇土分别作为双方代表签约。

林镇土指出，集团作为省内建筑龙头企业，是一家有担当的国企，具有较强的品牌优势和市场影响力。希望通过此次战略合作协议的签署，让双方进一步整合优质资源，充分发挥各自优势，按照平等互利、合作共赢的原则，在市政公用、建筑工程 EPC 及 PPP 项目的承接加强合作，实现优势互补、共同发展。

据悉，福州市规划设计研究院集团有限公司是国家首批综合性甲级勘测规划设计研

究单位，福建省首批高新技术企业、勘察设计龙头企业，拥有城市规划、市政公用行业



设计、建筑工程设计、公路设计等 18 项甲级资质，是福建省持有甲级资质最多的设计单位。

(综合办 冯俊超)

市长李春一行在小蕉市政道路项目开展党政军民义务植树活动



为纪念全民义务植树运动 41 周年，3 月 4 日，市长李春以及市委办、市政府办、市人大办、市政协办等相关单位人员一行在集团承建的三明市梅列经济开发区小蕉工业园生活配套服务区市政道路项目开展 2022 年党政军民义务植树活动。

各单位领导、代表分工协作，干劲十足，现场一片热火朝天。有的挥锹铲土、有的堆起围堰、有的扶苗培土、有的提桶浇水，配合默契，衔接有序，在大家辛勤的劳作下，一颗颗香樟俏立风中，绿意浓浓。

劳动间隙，市长李春与大家交流植树心得体会：植树造林已成为广大公民的责任和义务，我们要把植树造林作为践行“绿水青山就是金山银山”理念的重要抓手，树立起植树造林、绿化祖国的责任意识，共同建设人与自然和谐共生的美丽家园。

(直属部 林汝铭)

副市长廖金辉到龙岗花园 C 区项目 检查疫情防控及安全生产工作

3月17日上午，三明市副市长廖金辉一行到集团承建的龙岗花园 C 区工程项目检查指导疫情防控及安全生产工作，集团总经理林怀志、区质安站站长黄来建陪同检查。

廖金辉实地察看了龙岗花园 C 区二期的建设情况，听取了项目基本情况介绍后，强调当前我省新冠肺炎疫情防控形势异常严峻，抓安全生产和疫情防控工作丝毫不能懈怠，要提高认识抓落实，充分认识做好当前安全生产工作的重要性。建筑工地人员比较密集，防疫任务更加艰巨，各相关单位、施工主体都要提高政治站位，强化责任担当，时刻保持警钟长鸣，对进出项目外来人员要严查“三



码”，做好体温测量。项目工人以及管理人员要实时报备是否与风险区入明人员有密切接触，确保项目安全高效施工，如期完成建设任务。

（直属部 徐海、工程部 李碧娟）

省级驻守督导组组长谢秀桐一行 到永安市委党校行政学校项目调研



3月7日，省级驻守督导组组长、省应急厅二级巡视员谢秀桐、永安市委书记傅天宝、组织部长严序渊一行到厦门分公司承建的

的中共永安市委党校行政学校工程开展全国“两会”和冬残奥会期间的安全生产专项工作督导，并就项目建设推进情况开展调研。

在听取项目概况、项目进展方面的详细汇报后，谢秀桐一行深入项目现场检查指导安全生产工作。谢秀桐高度肯定了项目建设取得的成效，表达了省里对该项目建设情况的关心，要求项目部务必始终坚持安全第一，认真做好安全生产工作。

（厦门分公司 刘丽琼）

市发改委副主任卢燕琴一行到 三元区荆东片区项目调研



3月2日，市发改委党组副书记、副主任卢燕琴，市发改委党组成员、副主任林春木一行到集团承建的三元区荆东片区整治提升开发建设项目及三明学院实验小学（荆东底洋）教学综合楼项目开展“一线推动项目建设、一线推动攻坚战役”调研活动，实地查看了现场建设情况。

卢燕琴一行在荆东安置房及周边配套工

程项目（学生街）及三明学院实验小学楼前，仔细聆听了项目负责人的介绍，并察看学生街建设情况及实验小学使用情况。卢燕琴对项目建设情况表示满意，并向在场相关人员询问项目推进方面存在的难题，当场提出解决方案。

本次调研旨在深入了解三元区荆东片区整治提升开发建设项目建设情况、三明学院实验小学（荆东底洋）教学综合楼项目完工后投入使用情况，同时推进项目施工进度，解决重点项目存在困难，争取各项目早日建成投产。荆东片区全体人员将不辜负上级领导的信任，围绕市委市政府打造中心城市“一区三新城”的目标，不断推动荆东片区各项目取得新进展。

（直属部 彭友亮）

三奎新城市政道路及配套基础设施工程 召开城区道路交通安全隐患整治现场会



为全面加强尤溪县道路交通安全管理，预防道路安全事故，3月24日下午，尤溪县副县长、公安局局长李兴华，副县长蔡晓斌以

及县相关部门负责人一行到集团承建的尤溪县三奎新城市政道路及配套基础设施工程召开城区道路交通安全隐患整治工作现场会。

李兴华一行深入现场实地检查城区道路交通安全隐患，对新老路规划设计施工衔接、树木遮挡行车视线、路面标线不符合国标、道路交叉口今后如何设置红绿灯等问题提出意见和建议。他要求，各项目要切实保障人民生命财产安全，为群众出行提供安全、便利、和谐的道路交通环境。

（新城分公司 张招兴）

集团召开 2022 年党建暨党风廉政建设工作会议



党中央周围，按照省委、市委的统一部署和市国资委党委的要求，积极进取、开拓创新、攻坚克难、真抓实干，不断推进党的建设和党风廉政建设工作会议迈上新台阶，为公司高质量发展提供坚强政治保障，以优异成绩迎接党的二十

3月11日，集团在总部11楼会议室召开2022年党建暨党风廉政建设工作会议。会议传达学习了省第十一次党代会、市第十次党代会及市委十届二次全会和省纪委十一届二次全会、市纪委十届二次全会主要精神，对公司上年党建、党风廉政建设和纪检监察工作进行回顾总结，就今年工作作出安排部署。党委书记、董事长林镇土主持会议。

林镇土代表公司党委全面总结了2021年公司党建和党风廉政建设主要工作，并从六个方面对2022年工作提出要求：一要突出“两个维护”，加强党的政治建设；二要深化理论武装，加强党的思想建设；三要夯实战斗堡垒，加强党的组织建设；四要坚持正风肃纪，加强党的作风建设；五要筑牢思想防线，加强反腐倡廉建设；六要实施聚力工程，加强群团组织建设和建设。他强调，加强和改进新形势下党的建设工作，推进全面从严治党向纵深发展，责任重大，任务繁重。我们要更加紧密地团结在以习近平总书记为核心的

大胜利召开。

巫立忠代表公司纪委回顾总结了2021年公司纪检监察工作，对于2022年纪检监察工作，他强调，一要坚持政治监督具体化常态化，确保上级重大决策部署贯彻落实；二要坚持稳中求进总基调和严的主基调，推动反腐倡廉向纵深发展；三要坚持纠“四风”树新风齐力推进，深化落实中央八项规定精神；四要坚持维护人民群众切身利益，切实履行执纪为民靠民惠民职责；五坚持“打铁必先自身硬”，聚力打造忠诚干净担当纪检监察机关。

会上，24个二级单位负责人以现场或书面方式向党委进行述责述廉，并接受民主测评。期间，还同时开展本年第一季度“一季一警示”教育。

公司领导班子成员、总部职能部门负责人、各二级单位负责人、各党支部书记和纪检委员参加会议。

(党工部 陈当煌)

集团各党支部召开 2021 年度组织生活会 并开展民主评议党员工作

根据市国资委党委《关于召开 2021 年度基层党组织组织生活会和开展民主评议党员的通知》文件精神，集团党委精心指导所属 8 个党支部于 3 月上、中旬陆续召开 2021 年度组织生活会和民主评议党员会议。

按照集团公司党委安排部署，各党支部扎实抓好会前准备工作。党支部委员之间、党支部委员和党员之间、党员和党员之间普遍开展谈心谈话，指出存在的问题，相互交换意见；党支部书记重点同新发展党员、新转入党员、生活困难党员进行了谈心谈话。每个党支部还组织了一次专题学习，重点集中学习党的十九届六中全会和省第十一次党代会、市第十次党代会精神，为高质量召开组织生活会奠定了坚实的思想基础。

会上，各党支部书记报告了支部 2021 年度党建工作情况，并代表党支部委员会汇报支委会班子存在问题及整改措施。每位党员认真全面检视，从看理想信念是否坚定、“四个自信”强不强，看对党忠诚是否坚定、“两个维护”强不强，看责任担当是否坚定、斗争精神强不强，看自我革命是否坚定、自我净化、自我完善、自我革新、自我提高能力强不强等方面查找自

身存在的问题和不足，深入开展批评与自我批评。相互批评一针见血，达到了红脸出汗、提神醒脑，凝心聚力、团结进步的效果。

集团公司党委班子成员，按照分工，到所联系支部指导、点评各支部组织生活会外，还以普通党员身份参加所在支部的组织生活会。



福州、厦门分公司两个支部遵守当地疫情防控措施，以线上线下相结合方式召开了组织生活会和民主评议党员会议。据统计，集团公司所属 8 个党支部党员参加线上线下组织生活会 193 人，除 10 名预备党员外，对 183 名党员进行定格评议。

(党工部 陈当煌)

集团党委抓“开门廉” 保“开门稳” 促“开门红”



为以“开门廉”推进“开门稳”“开门红”，集团党委在新年首季连续组织两轮廉政教育专题活动。继1月开展“廉洁过年”警示教育后，3月11日利用党建暨党风廉政建设会议同步启动节后“一季一警示”活动，做到开门讲廉、警钟长鸣。

党委书记、董事长林镇土主持活动并强调指出，全面从严治党必须坚持“惩治震慑、

制度约束、觉悟提高”一体发力，常新常态化开展遵纪守法教育，推进“不想腐”教育由“关键少数”延向“绝大多数”，努力为高质量发展创造良好政治生态。

本次活动突出行业企业特点，节选《三明市“一季一警示”教育案例清单》有关涉企典型案例作为反面教材，通过“情景式”还原案件情节、“沉浸式”感受罪者忏悔、“镜像式”听讲纪法小课等形式，教育广大职工特别是党员领导干部深刻汲取案件教训、认真反思同业问题，牢记纪律规矩、严守红线底板，切实做到自警自醒、自重自律。

公司党政班子成员及基层支部、二级企业、机关部门负责人近60余名参加活动，并表示将按活动部署要求，跟进加强对所分管领域、所负责单位的经常性针对性廉政教育。

（纪监室 曹佳伟）

集团党委举办2022年党务知识培训班



为了进一步提升党建工作质量，加强党务人员队伍建设，3月11日，集团党委举办2022年党务知识培训班。各党支部书记、委员及相关党务工作者近30人参加了培训。

培训班上，集团党委工作部副部长吴立兴紧密结合党支部换届工作实务解读了《中

国共产党基层组织选举工作条例》。列举了入党申请人初步考察培养、入党积极分子培养考察、确定发展对象、接收预备党员、预备党员教育考察转正5个培养发展党员环节的材料容易出现的问题，分析问题原因，明确防止办法。讲解了党小组地位、作用和任务，展示党小组会议实例。培训内容深入浅出，贴近实际。

本次培训，进一步提高了集团党支部书记、委员和党务人员的业务素质和能力水平，为各支部换届、规范发展党员、加强党小组建设打下了坚实基础。

（党工部 蔡义城）

党员职工办实事 志愿服务解民忧

——房地产党支部组织党员志愿者为拆迁户搬家

3月23日，集团房地产党支部组织13名党员志愿者到三元区新市中路122号5幢602室拆迁户家中，帮忙搬家。集团公司挂点联系房地产党支部黄清泉副总经理以一名普通志愿者身份参加志愿服务活动。

三元区下洋棚户区改造项目的新市中路122号5幢拆迁工作进入到搬家腾房的关键时期，集团房地产党支部得知602室拆迁户因年老体弱，行动不便，存在搬迁困难，立即组织支部党员志愿者帮助搬家。上午八点半，房地产党支部党员志愿者准时来到拆迁户家。由于该幢楼层高、楼道窄，上下往返穿行不便，志愿者们就两人一层，从上往下传递物品。屋里零零碎碎的东西特别多，大家自觉帮忙整理打包。经过一上午的紧张劳动，所有该搬的物品都运到指定地点，顺利完成了安置户搬家的心愿。

此次活动得到了安置户的称赞。房地产



支部党员志愿者们帮助特殊群体人员解决实际困难，以实际行动弘扬“奉献、友爱、互助、进步”的志愿服务精神。

(房地产党支部 李文婷)

直属部支部开展义务植树主题党日活动



春回大地万物苏，正是植树好时节。4月16日，直属部党支部组织16名在职党员志愿者前往西江悦A3地块小区开展义务植树主题党日活动。

上午9时，党员志愿者们带着锄头、铁锹、水桶等劳动工具到目的地集合。在技术人员现场指导下，他们三人成组、五人成团，

有的挥锹挖坑、有的搬运树苗、有的扶正树干、有的培土压实、有的提桶浇水、有的四角支撑。他们分工明确、配合默契，认真细致地做好每一道工序，确保栽一棵、活一棵。经过辛勤的劳作，两排香樟树整齐地矗立在小区道路两旁，焕发出蓬勃生机，形成一道绿色的风景线。

通过此次义务植树活动，党员志愿者们提高了保护生态环境的意识，进一步增强了绿化美好家园的责任感，用实际行动践行绿色发展理念，为推进三明“绿色生态之城”建设贡献力量。

(直属部 张胜)

《钢管混凝土束剪力墙结构应用技术规程》编制组成立



3月8日，由集团主编的福建省建筑业协会团体标准《钢管混凝土束剪力墙结构应用技术规程》编制组成立暨第一次工作会议在三明杭萧钢构公司召开。集团技术部、三明杭萧钢构公司、三明学院相关人员参加会议。《规程》于2020年9月申请立项，经审查后，于2021年11月批准立项并公布。

会上，编制组介绍了《规程》的立项背景，分析了目前建筑科技领域的施工工艺技

术发展趋势，肯定了钢管混凝土束剪力墙结构在装配式建筑中的重要性及先进性，对编制大纲中编制背景、目的和意义、编制原则、参考标准等内容进行讨论，并分别对《规程》中需解决的问题、补充研究的内容、标准章节目录、编制分工、工作进度计划等方面进行交流探讨，提出了许多具体意见和建议，对《规程》编制大纲形成了统一的意见。会后，各章节承担单位与承担人将根据编制进度计划开展《规程》编制工作。

钢管混凝土束剪力墙结构，是钢结构与混凝土有效结合的结构构件，应用技术的推广符合国家技术产业政策，能推动建设领域科技进步，同时作为现代的“绿色建筑”，其具有装配率高、工厂化生产、抗震性能好、环境污染少、施工工期短等特点。

(技术部 周媛)

集团人才认定工作进展顺利

日前，集团副总经理、总工程师、教授级高工张常涛被三明市委人才办认定为高层次E类人才。截至目前，集团共有8人被认定为三明市高层次及实用型人才，其中高层次E类人才1人，存量实用型一类人才2人，新引进实用型二类人才5人，被认定的人才将按三明市人才政策和规定享受相关人才待遇。

集团高度重视人才队伍建设，建立了良好的选人用人机制，打造出高水平人才培养

体系，公司内部识才爱才敬才之风大兴，尊重、关心、支持人才创新创造的氛围浓厚。目前，集团在职管理人员和各类专业技术人员达1100多人，其中：一级建造师188人，二级建造师269人，其他注册类37人（含设计注册人员），建造师及其他注册类人才占职工总数42.8%；高级职称141人，中级职称335人，初级职称320人，各类职称人员占职工总数68.98%。

(人资部 李梦云)

【2022年3至4月生产经营动态】

2022年3-4月，集团在建项目114个，完成施工产值13.30亿元，中标3个项目，新签合同额1.47亿元。主要中标项目情况：

南平分公司：福建漳州核电厂1、2号机组漳州能源监测中心建安工程，工程造价2596万元，工期：395日历天。

厦门分公司：金海街道社区卫生服务中心项目，工程造价：3566万元，工期：449日历天。

（经营部 工程部 供稿）

科技特派员入企 促进创新成果转化

为促进产学研合作，提升企业自主创新能力，近日，三明学院科技特派员团队再赴集团开展技术服务。校企双方经过深入交流研讨，就技术难点攻关、研发平台共建、科创项目申报、人才培养等方面达成协议，助力企业转型升级。

自2020年至今，三明学院科技特派员已

经连续入驻集团公司3年，不断致力于开展企业技术需求征集和对接工作，帮助企业解决技术难题。科技特派员协同企业开展技术攻关，对企业提升科技创新能力、引进科技型人才、组建创新平台具有重要意义，有利于促进企业技术创新和成果转化应用，为企业转型升级提供创新力量。

（技术部 周媛）

集团组织开展“两税税收筹划 税收征管新形势”线上学习

近年来，我国税收制度改革不断深化，税收征管制持续优化，纳税服务和税务执法的规范性、便捷性、精准性不断提升。为了适应市场经济发展变化，适应新形势，更新财税知识，加强会计人员的业务素质和工作能力，近日，集团组织全体财务人员学习“两税税收筹划，税收征管新形势”线上课程。

本次线上学习从介绍“以票管税到以数控税”的税收征管新形势展开，让大家认识到这是从经验式执法向科学精确执法的转变，同时举例分析了有关九大税务风险预警的情

形，加强了大家的风险防范意识。本次讲课内容集中，主讲老师的讲解深入浅出，结合大量现实中的案例阐述了企业所得税以及个人所得税筹划的重要性、必要性和正当可行性，让大家对税收筹划产生的多重效应中的各项体现有了进一步的认识，为今后的工作中建立筹划思维模式奠定了一定的基础。

通过此次线上学习，大家收获颇丰，课程上老师的精彩讲解让大家对一些晦涩难懂的政策以及财税知识有了更进一步的理解，为今后的会计工作起到了积极的推动作用。

（资金部 张彩灵）

供应链融资助力企业发展

集团积极响应国家号召，利用政策拓宽融资渠道，作为供应链核心企业，2019年引入供应链融资业务，至2021年底，利用供应链融资金额达4.7亿元，有效缓解了企业资金需求。目前与集团公司开展供应链融资业务合作的有建设银行、农业银行、交通银行、光大银行、厦门银行等11家银行，共获批供应链融资授信额度5.2亿元。通过供应链融资模式，深化了银企合作，降低了融资成本，同时也解决了供应链上下游中小企业融资难的问题，进一步稳定了供应链，提升集团公司作为核心企业的市场竞争能力。

近年来，在实体企业融资难、融资贵的大背景下，互联网和大数据技术的深度应用，让供应链融资越来越受到关注。供应链融资是把供应链上的核心企业及其相关的上下游配套企业作为一个整体，根据供应链中企业的交易关系和行业特点制定基于货权及现金流控制的整体金融解决方案的一种融资模式。供应链融资解决了上下游企业融资难、担保难的问题，而且通过打通上下游融资瓶颈，还可以降低供应链融资成本，提高核心企业及配套企业的竞争力。

（资金部 黄佳敏）

集团7个项目完成智慧工地试点申报工作

为推动我省房建市政工程项目智慧工地建设，促进建筑施工企业质量安全管理标准化、信息化、智能化，集团积极按照省住建厅要求，完成龙岗花园B区等7个智慧工地试点项目申报工作。

本次申报的智慧工地试点项目将结合各项目特点及管控难点，以智慧工地试点建设为契机，将BIM应用与现场业务进行深入结合，集成现场联网软、硬件汇集数据到统一平台存储、分析并展示。通过以生产管理为主线、BIM为载体，对施工现场“人、机、料、法、环”等关键要素的智能化管理和数据信息互联互通，提高项目管控的准确性、及时性、真实性和完整性，跟踪现场各类作业数据、动态掌握施工现场安全及工程质量

控制情况，以“人机结合、智能辅助、系统调度、智慧管理”为目标，实现施工现场各责任主体综合管理水平提升。

通过BIM+智慧工地平台和移动智能终端应用，实现安全质量全过程在线检查、危大工程危险源过程管理，安全体验教育、机械设备安全监测、现场可视化管理及环境监测，借助智慧工地平台可视化管理，对现场各个硬件设备进行监控预警，数据收集呈现实现在线、及时、准确、全面。生产目标下达清晰、风险预警及时、纠偏措施得当，提升项目现场一线岗位作业人员工作效率，有效支撑安全、质量管理履职履责，保证生产、安全、质量目标顺利实现。

（工程部 丁杰斌）

集团两个项目荣获 2020 年度“闽江杯”优质工程奖

近日，福建省工程建设质量安全协会、福建省建筑业协会公布 2020 年度福建省建设工程省级优质工程（闽江杯）名单，平潭分公司承建的福建省农业科学院科研综合实验中心、新城分公司承建的三明市荷园二期建设项目榜上有名。

福建省农业科学院科研综合实验中心项目是省内装配式建筑试点项目，采用现浇钢筋混凝土框剪结构加 PC 预制构件方式建造，装配率达 20%及以上。项目位于福州市西凤路省农科院埔垵科研区内，建筑面积 34164 m²，为地下 2 层，地上 15 层建筑物。

三明市荷园二期建设项目是集勘察、设计施工和采购为一体的 EPC 总承包项目，总建筑面积 14647.36 m²，造价约 6749.98 万元，钢筋混凝土框架结构，地上 5 层，地下 1 层，设置廉政教育基地、陪护、监管办案人员休息区、生活配套区和地下停车场等。

“闽江杯”是福建省建设工程最高质量奖，代表工程质量达到省内领先水平。此次两个项目获奖，是集团秉持“建一流工程、争一流品牌、创一流企业、树百年业绩”经营理念，不断打造精品工程取得的良好成果，集团还将大力弘扬工匠精神，进一步加强工程质量管理，不断推进优质工程建设，推动企业在高质量发展道路上行稳致远。

（质安部 张圣鑫）

集团获评厦门市建筑施工企业信用评价 A 级

近日，厦门市建设局公布了厦门市 2022 年度建筑施工企业信用综合评价结果，集团喜获 A 级信用企业。

据悉，为规范建筑市场秩序，健全建筑市场诚信体系，厦门市对建筑施工企业的市场经营和工程现场管理情况进行综合评价。评价采用综合计分制，由经济发展指标、企



业良好行为评价和企业不良行为评价三部分组成，分施工总承包系列与专业承包系列两个类别，设 A、BB+、BB-、C 四个等级。

集团获得 A 级信用企业，是多年深耕厦门市场，重信守诺，严格管控，不断提升综合实力的结果，也为今后持续开拓市场，赢得更多商机打下良好基础。

（厦门分公司 刘丽琼）

集团两个项目荣获福州市“榕城杯”优质工程奖

近日，福州市工程建设质量管理协会公布了2021年度福州市“榕城杯”优质工程奖名单，福州分公司承建的福建师范大学旗山校区德旺基础教育研究院项目、星网锐捷科技园基地三期项目榜上有名。



福建师范大学旗山校区德旺基础教育研究院项目位于福州闽侯，总建筑面积25951.2 m²，总投资约1亿元。自2020年1月16日开工以来，按照事先策划、过程控制、突出重点、以人为本的宗旨，进行科学化、规范化、制度化、精细化管理，做到精准谋划、精心组织、

精细管理。通过开展班组现场质量讲评，样板引路，以点带面，确保了整体工程质量。2021年6月21日，项目顺利通过各方验收。



星网锐捷科技园基地三期建设工程位于福州市高新区，是福建省重点工程，总建筑面积114301.8 m²，总投资约4.89亿元。该项目于2019年1月5日开工，2021年12月22日竣工验收。项目实施全过程质量控制、样板工法制，不仅消除质量通病，更确保地基基础工程、主体工程、装饰装修工程的高质量，连续两个年度获得省重点办年度考核A级评价。

(福州分公司 谢仁波)

集团荣获第六届建设工程 BIM 大赛三等奖

近日，第六届建设工程 BIM 大赛结果揭晓，集团参赛队——福建三峡海上风电产业园 LM 工厂全生命周期 BIM 应用荣获 BIM 技术综合类三等奖。

第六届建设工程 BIM 大赛由中国建筑业协会主办，旨在大力推进 BIM 技术应用，培养高水平 BIM 技术人才。比赛设置了 BIM 技术综合应用赛和 BIM 技术单项应用赛两类，面向全国建筑企业开放报名参赛，不仅汇聚

了各大建筑央企、地方知名国企及龙头民企，还有众多优秀的设计企业、BIM 咨询企业参与竞相角逐。福建省建筑业协会推荐了35个项目参与本次比赛，最终共有11个项目获奖。

此次获奖，是集团注重 BIM 技术自主创新和工程实践的成果体现。集团将持续探索创新，提高技术攻坚能力，深入推进 BIM 技术在工程建设中的落地应用，进一步提升企业核心竞争力。

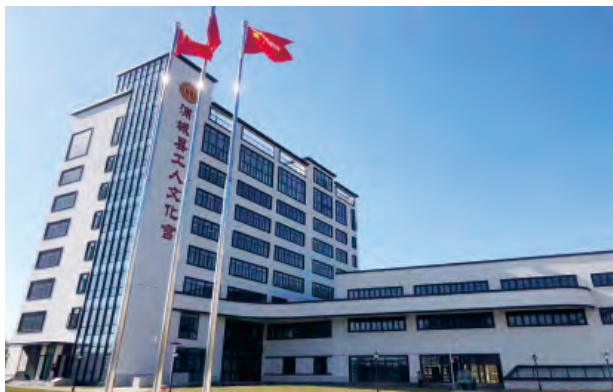
(设计院 郑远财)

浦城县工人文化宫项目获评市级安全生产标准化优良项目

近日，经浦城县建设行政主管部门考评、推荐，南平市住建局考评审定，集团承建的浦城工人文化宫项目荣获 2020、2021 年度“南平市建筑施工企业安全生产标准化优良项目”称号。

浦城县工人文化宫项目位于浦城县莲塘镇五一三路南侧，建设地上八层文化宫办公楼以及地下一层的地下车库和 1 层球馆，项目总建筑面积 9624.4 m²，多功能球馆和主楼会议室采用框架预应力梁，外墙采用玻璃+石材幕墙，总投资约 4618.12 万元，目前已交付使用。

自开工以来，项目以创建文明工地为抓手，严格贯彻执行标准，制订操作性强的措施，全面落实安全质量管理，有力推动了施



工现场安全质量标准化工作的落实，塑造工地良好形象。项目部将以此次获奖作为新的起点，持续提升安全管控能力，肩负起社会责任和国企担当，为地方经济建设和社会发展助力。

(南平分公司 池俊)

三明大坂物流园项目部荣获 2021 年三明市“工人先锋号”



为进一步激励广大职工在推进三明全方位高质量发展超越中建功立业，近日，三明市总工会发文命名 2021 年三明市“工人（五一）先锋号”。集团三明大坂物流园基础设施建设一期项目工程部位列榜首，荣获三明市工人先锋号。

三明大坂物流园基础设施建设一期项目为 EPC 总承包工程，合同工期 36 个月，总投资限额 2.8 亿元，主要施工范围包括土石方

工程、边坡防护工程、市政道路及管网工程、排洪沟工程。

在质量管理方面，项目部始终坚持“目标管理、创优策划、过程监控、阶段考核、持续改进”的原则，按照质量管理体系、标准对现场进行全过程的质量控制；在安全管理方面，项目部秉承“标准成为习惯、习惯达到标准”的管理理念，大力推行安全生产标准化建设，建立安全生产责任制，制定安全管理制度和操作规程，排查治理隐患和监控重大危险源，建立预防机制，规范施工生产行为，使各环节均符合有关安全生产法律法规和标准规范的要求。

项目全体员工将继续发挥争先创优的积极性和主动性，勇担时代重任，重实干、讲奉献，努力做推动三明经济高质量发展的最美劳动者。

(工会 李文婷)

集团6个项目获评2021年度三明市青年安全生产示范岗

近日，共青团三明市委员会、三明市应急管理局发文认定2021年度三明市青年安全生产示范岗，集团2021年度创建青年安全生产示范岗的6个项目均列榜中，分别是三明生态康养城建设项目（C-16地块）、锦绣家园项目、日月芳华项目、三明学院实验小学实验幼儿园及周边附属工程项目、三明市疾病预防控制中心项目、将乐县总医院新建妇产儿科大楼工程项目。

集团不断强化安全发展理念，推进“三抓一促”，深化深化青年安全生产示范岗创建活动，主动适应和履行经济发展新常态下安全生产工作的新要求，广泛组织开展各类青年安全生产宣传、安全生产技能竞赛、观



摩工地推广等活动，积极引导广大青年职工增强安全生产意识，提高安全生产技能，参与安全生产管理，为奋力谱写三明全方位高质量发展新篇章贡献青春力量。

（工会 傅晨晖）

集团青年突击队荣获“三明市优秀后生仔突击队”



近日，共青团三明市委发文认定2021年度三明市“优秀后生仔突击队”，集团三明市第一医院生态新城分院建设项目后生仔突击队获得认定。

集团团委积极响应团市委号召，选树一批在项目建设主战场表现优异的青年集体典型，创建的三明市第一医院生态新城分院建

设项目后生仔突击队，发扬勇于承担，能打硬仗的突击队精神，弘扬艰苦奋斗、崇尚实干的优良风貌和“冲冲冲”的工作作风，发挥攻坚克难、敢拼会赢、创新创效的突击队作用，以配合好项目建设和各项生产经营工作作为出发点和落脚点，充分发挥广大青年党、团员的生力军和突击队作用，在苦干实干、学习实践、突破创新中做出了积极的贡献。

此次获得“三明市优秀后生仔突击队”的荣誉，不仅是对青年突击队集体不懈努力付出的肯定，也是对公司全体青年团员的鼓舞与激励。全体团员青年将继续勇于担当，甘于奉献，为加快公司发展做出更大的贡献。

（工会 傅晨晖）

星网锐捷科技园基地盛大开园



3月31日上午，福州分公司承建的星网锐捷科技园全面落成，迎来盛大的开园仪式。福建省电子信息集团总经理卞志航，星网锐捷董事长黄奕豪、总经理阮加勇以及相关单位人员出席开园仪式。

星网锐捷科技园基地三期建设工程位于福州市高新区新港大道33号，是福建省重点工程，总建筑面积114301.8 m²，总投资约4.89亿元，工程质量目标为福建省“闽江杯”，安全文明目标为福建省标准化优良项目。工程于2019年1月5日开工，2021年12月22

日进行竣工验收，2022年1月22日顺利通过“榕城杯”优质工程现场复查。项目保质保进度施工，连续两个年度获得省重点办年度考核A级评价。

如搏浪远航的帆船造型的星网锐捷科技园，昂然矗立在闽江之滨，可同时容纳上万名员工同时办公，园区更打造了智慧园区综合管理平台，融合访客系统、门禁考勤系统、消费系统、停车场系统、巡更系统、梯控系统，园区数字化、云端化、智能化和移动化的运营，实现了整个园区人员、设备、场地的智慧化管控，更高的管理效率、更低的能耗以及更现代、舒适的办公环境，为星网锐捷腾飞保驾护航。

不忘初心，牢记使命，一建人始终秉持“拉得动、打得响、信得过”的企业精神，项目团队将进一步做好项目重点、难点、亮点的细部节点再提升，努力向既定的创“闽江杯”优质工程和争创国家优质工程奖的质量目标迈进。

(福州分公司 谢仁波)

生态新城片区项目召开劳务工作专题会议

为更好的保障农民工工资发放，做好“无欠薪项目”创建工作，生态新城指挥部于3月7日召开生态新城片区劳务工作专题会议，13位项目经理（片区负责人）及生态新城指挥部成员参会。

工人工资的发放是项目建设过程中的社会重要关注点，就如何及时发放工人工资、保障工人权益这一问题，参会人员开展了积极的讨论，分享了自身在劳务工作上的经验和做法。通过归纳总结，参会人员一致认为，

在项目管理过程中，要提高实名制考勤率，做好各项劳务管理资料，及时、足额按月造工资表和发放工资。对计件工资要及时核算对账，并注意工作方式方法，加强沟通，避免产生信息不对称现象。加大劳务人员力量投入，使工人工资及时、准确地发放到位。会议要求各项目在劳务工作上要更加扎实、细致，以达到保障工人的权益、保护项目利益、维护集团公司形象的目的。

(生态新城指挥部 卢道宏)

省检查组到龙岗花园 C 区 1#楼项目检查安全生产工作



4月20日，由省应急厅二级巡视员谢秀桐带队的省安办第八检查组到龙岗花园C区1#楼项目进行安全生产检查，三元区住建局

领导，集团总经理林怀志、副总经理黄清泉陪同检查。

检查组深入施工现场检查了外脚手架、临时施工用电、临边防护、施工升降机、塔吊等重点部位，查看了有关内业资料，了解项目安全防护设施设备以及重点隐患点的整改情况。经过实地核查后，检查组充分肯定了项目的安全生产工作，安全工作基础扎实，安全形势良好。

作为三明市属国有建筑企业，集团认真贯彻落实上级有关安全生产文件精神，始终奉行安全第一原则，积极发挥带头表率作用。

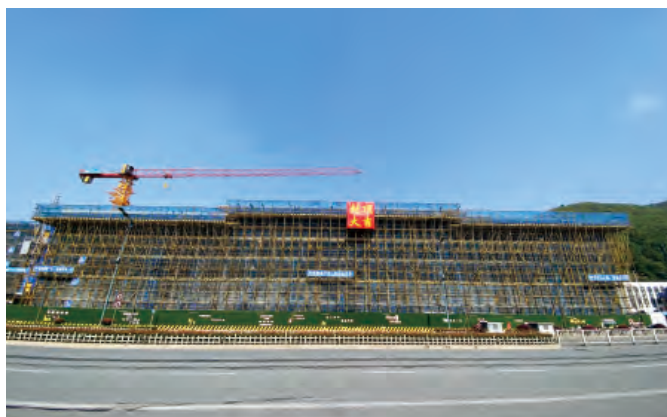
（直属部 谢峻鹏）

三明市工业南路城市公共停车场建设项目全面封顶

3月19日上午，随着最后一方混凝土的浇筑，平潭分公司承建的三明市工业南路城市公共停车场建设项目全面封顶。

三明市工业南路城市公共停车场建设项目位于三明市三元区工业南路台江新区，台江大桥与工业南路交叉口，项目总建筑面积约32443.933 m²，总投资约1.25亿元。项目共分A、B两地块，A地块为地面停车场及配套用房，B地块为停车楼及其管理用房，主要建设内容包括5层停车楼一幢、综合管理用房一幢、3层配套用房2幢，配套建设管线、消防、绿化等，共设置车位631个、充电桩135个。

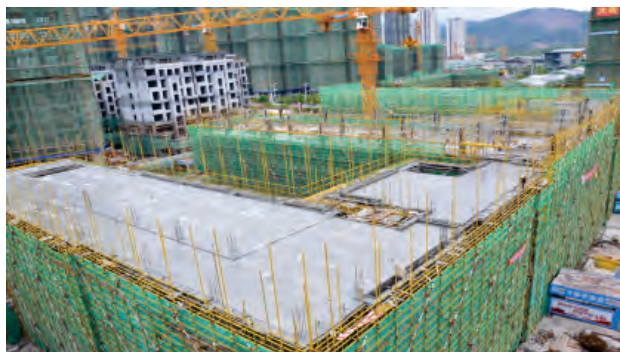
项目规划设计贯彻“以人为本”理念，充分挖掘城市中心人文资源，又注重空间形态的塑造，实现人、建筑、环境的和谐统一。



自2021年7月正式开工以来，项目上下凝心聚力、卯足干劲，全力推进项目建设，历时8个月，实现全面封顶重要节点，工作成绩获得集团认可，项目部被集团授予先进集体称号。项目全体人员将继续保质量保安全，力争早日实现项目竣工。

（平潭分公司 丁钰炜）

生态新城学校项目初中部教学楼顺利封顶



沙县区生态新城学校项目积极应对疫情防控、用工紧张、雨季施工等各项挑战，日前，顺利迎来初中部教学楼封顶。

沙县区生态新城学校是公建项目，位于金泉路南侧，紧邻南平分公司开发建设的升龙苑项目。项目合同金额 1.5 亿元，建筑面

积约 4.2 万 m²，建有综合楼、教学馆、艺体馆等 5 个楼栋，规划学生人数超过 3000 人。

本次封顶的初中部教学楼共有五层，面积约 11180 m²，拥有普通教室、书法教室、美术教室、化学实验室、物理实验室、生物实验室、教师办公室、接诊室、检查室等功能教室。项目于 2021 年 9 月动工，用时 7 个月即完成了第一个楼栋的封顶任务，预计本月底，具备图书馆、活动教室、办公室、教师休息室等功能教室的教学综合楼也将完成封顶任务，为 9 月学校正式培桃育李提供了有利条件。

（生态新城指挥部 卢道宏）

沙县升龙苑二期项目部扎实下好防台防汛“先手棋”



汛期已至，为确保安全度汛，近日，南平分公司承建的沙县升龙苑二期项目部传达学习防台防汛应急救灾知识和开展专项检查工作，下好防台防汛“先手棋”。

项目部全体管理人员、各班组负责人学习了《三明市人民政府防汛抗旱指挥部办公室转发省防汛办关于深刻汲取河南省郑州市

“7·20”特大暴雨灾害教训切实做好查漏补缺改进工作的通知》、集团公司《防台防汛应急预案》等文件精神，进一步增强项目人员防台防汛安全意识。随即开展防台防汛安全隐患大检查，现场查处出 3 条安全隐患，立刻提出解决措施，进行整改复查验收，做好隐患消除闭环。项目部还针对高空外架搭设、塔吊升降机安全运行、抢险救灾设备管理等方面做好安全布置。

项目部未雨绸缪，强化谋划部署，提高全员防台防汛意识，提升抢险应急处置能力，汛期来临时，将最大限度地减少事故危害，保障生命财产安全。

（南平分公司 张铎）

福州市中医院五四北分院项目钢结构首吊成功

4月12日，随着第一根高10.33米重达4.3吨的结构钢柱缓缓落下完成吊装，福州分公司承建的福州市中医院五四北分院项目主体结构“破土而出”，迎来地上施工新阶段。

本次钢结构施工难度大，为保证首吊顺利进行，项目部进行了科学的部署，利用BIM、钢结构深化、设计“三位一体”的管理体系攻克施工难点；对关键工序施工严格落实首件样板制，明确施工顺序及关键控制点，确定质量管理标准；定期组织召开质量专题会和总结会对上阶段施工质量进行总结，在显著提升工程质量的情况下顺利完成施工节点要求。截至目前，项目已完成施工产值约2亿元，预计2022年将完成施工产值3.5亿元。

该项目将充分融入“传统中医元素”，



打造集医疗、教学、科研、预防保健及康复于一体，充满传统古典特色，又有现代气息的三级甲等综合性中医医院，可辐射晋安区五四北地区，保障区域应急、重症救治，进一步缓解福州市百姓的就医难问题，全面系统提升本地医疗服务水平，成为集团在福州公共医疗服务类建筑中的一张新名片。

(福州分公司 杨兵兵)

荆东安置房及周边附属配套工程进展顺利



目前，公路分公司承建的荆东安置房及周边附属配套工程（支路改造）建设有序推进，截至目前已完成总工程量65%。

荆东安置房及周边附属配套工程（支路改造）项目位于三元区荆东村，项目内容为A线（荆东上城路）、B线（荆东上城路）、

C线（下城路与张家路）、D线（村尾楼路）、E线（荆东上城路）、F线（荆东下城路）、G线（荆东下城路）、H线（老街交叉口路）八条线道路改造，道路总长为1230.731m，造价约1600万元。

原行道路面为混凝土路面，破损严重，给周边居民出行带来不便，存在较大安全隐患。现采用破除车行道，新建沥青混凝土路面，大大提高了道路的安全性和舒适性，打造出“乡村高速路”，助力农村经济发展，推进乡村振兴。

(公路分公司 巫昇琦)

霞浦核电生产办公楼项目顺利落成投入使用



4月26日，南平分公司施工的中核集团霞浦示范快堆生产办公楼正式落成投入使用。投用仪式由中核霞浦核电有限公司总经理洪源平主持，中核霞浦核电有限公司董事长郑砚国、中核咨询公司总监欧广志、南平分公司副经理邱志坚参加并致辞。

示范快堆工程是我国核能发展“三步走”的关键环节，对于促进核能可持续发展和推

动地方经济建设具有重要意义。示范快堆工程生产办公楼等子项目是霞浦核电项目重要阶段性工程，位于宁德市霞浦县长春镇示范快堆现场，是霞浦核电职工生产办公的主要场所。项目自2019年11月开工至今，在中核霞浦核电、中核咨询公司等参建各方的大力支持与帮助下，集团不断投入最优质的资源、最优秀的人力，积极组织施工。桩基施工阶段，项目对施工工艺分析，克服了不利因素影响；主体结构施工阶段，在做好疫情防控基础上，及时调整计划，合理安排工期，顺利赶回进度，在保证施工工艺要求、确保质量和安全的前提下，高效推进项目建设。为此，中核霞浦核电有限公司特发感谢信，赞赏集团过硬品质和优良作风。

(南平分公司 池俊)

邵武市体育中心项目建设进入冲刺阶段

随着2022年省运会的临近，南平分公司承建的邵武市体育中心项目建设也已进入最后冲刺阶段。目前，体育馆、游泳馆内外墙装饰装修已全面完成，场馆内的座椅已安装完毕，工人们正在进行最后的室外土地平整和设备调试等工作，预计3月底交付使用。



项目部按照省运会时间节点，挂图作战、倒排进度，在确保工程质量和安全的前提下，有序推进设备进场调试、周边环境整治、整

体氛围营造等后续工作。同时，从严从紧从实从细抓好疫情防控各项工作，进一步完善疫情防控相关措施，全面筑牢疫情防控安全线。项目全体人员正夜以继日、加班加点地抢施工、赶进度，为助力办好第十七届省运会全力以赴。

据悉，邵武市体育中心项目位于古山溪左岸生态城片区，占地面积9.27万 m^2 ，总建筑面积5.98万 m^2 ，总投资4.2亿元。建设内容主要包括一个万人观众席的标准体育场，一座3200观众席的室内体育馆和一座500观众席的室内游泳馆。其中，体育馆将承办省运会的武术散打、武术套路、篮球3个比赛项目。项目建成后将填补邵武市多年没有高标准体育场馆的空白，有效提升文体事业发展水平。

(南平分公司 池俊)

铆足干劲 奋战二季度

【“一河两岸”人行步道、自行车道商业投影项目】

3月1日，由建发公司代建、明盛工程公司承建的“一河两岸”人行步道、自行车道商业投影项目工程顺利通过竣工验收。

“一河两岸”人行步道、自行车道商业投影项目工程位于东新四路到三明大桥沿河两岸，中标价333万元，工期60日历天。该工程于2021年12月27日开工，采用工程投影机、洗墙灯、投光灯等设备，结合数字艺术创作，将艺术内容融于投影中，展现了城市内涵与底蕴，彰显了城市积极向上精神风貌，在提升城市整体形象的同时，也极大满足了广大市民群众对美好生活景观环境的需要，有利于提高广大市民的获得感和自豪感。

【一建·沁园春项目】

近日，沁园春A地块项目迎来了交房的好日子。从一纸规划到交付业主，从梦想生活到品质居所，均予以实现。项目部秉承着严格、精准的工程管理，以严要求、高标准推进施工，最终实现了项目提前交房。本次交房共计569套，其中安置房216套，商品房192套。截至目前，共计办理交房手续381套。

【一建·日月芳华项目】

3月3日，一建·日月芳华（A3地块）项目举行开工仪式，伴随着旋挖机启动的阵阵轰鸣声，项目建设正式拉开序幕。项目负责人邓云生对各管理人员进行具体的工作安排，要求保质量、保安全、保效率推进工程建设。

一建·日月芳华（A3地块）是2020年市领导挂钩市区“依法和谐征迁”重点项目，位于三元区东新五路玫瑰新村45幢，为地下一层、地上三十三层单幢高层建筑，总建筑面积21165.261m²，造价4745万元。

【三元区列东街道杜鹃、牡丹新村老旧小区改造项目】

3月16日，集团承建的三明市三元区列东街道杜鹃、牡丹新村老旧小区改造工程正式开工，开始对柴火间等临时建筑进行拆除。该工程是2021年三元区老旧小区改造样板项目工程。改造提升涵盖杜鹃新村2幢、4幢、5幢等24幢房屋及其附属建筑；牡丹新村5幢、6幢、8幢等27幢及其附属建筑，共涉及户数1854户，柴火间1335间，柴火间面积8450余平方米，涉及范围广、户数多。

【三明经开区标准厂房及基础设施配套建设项目】

3月16日，三明经济开发区标准厂房及基础设施配套建设项目4#办公楼外架顺利拆除，到达关键节点，预计今年年底完成主体结构封顶。

三明经济开发区标准厂房及基础设施配套建设项目位于三元区新兴产业园布溪园区，总建筑面积14604.25m²，造价约1.2亿元，包含布溪标准厂房、吉口标准厂房和吉口循环经济产业园配套工程（一期道路工程）3个子项目。

【生态康养城C15项目】

4月16日，生态新城片区C15项目F3、F5两栋33层的高层建筑完成封顶任务。

C15项目总建筑面积为90143.51m²，其中地上建筑面积为75642.49m²，地下室部分建筑面积为14501.02m²。本次封顶的楼栋是该项目四栋33层高层建筑中的两栋，楼高均接近百米。项目克服了疫情、雨季及项目本身复杂地质的不利影响，采用特殊连结方式的钢护筒进行施工，顺利完成项目各项建设任务。

【一建·御景园项目】

4月7日，集团开发建设的御景园二期工程顺利通过竣工验收备案。这标志着御景园二期工程全部结束，即将进入交房阶段。

一建·御景园二期工程占地总面积26865 m²，建筑总面积79615.45 m²，容积率2.1，共建设8幢地下一层，地上17层的高层住宅，合计501套房源，配建物业用房、设备用房、骑楼等。

【龙岗花园B区项目】

近日，集团承建的龙岗花园B区（变更）项目正式开工。项目北临三明市三元区龙新一路，东接江滨西路，西临龙岗路，功能为住宅小区及配套。建设七栋19-33层一类高层建筑，一栋9层多层建筑，三栋1层的配套用房及整体一层地下室，建筑总面积97282.58 m²，主楼为剪力墙结构，配套用房及地下室为框架结构。

该工程设计为整体一层地下室，周围环绕开发楼盘及居民楼，施工场地受限，同时场地内后浇带设计较多，临空面及施工缝对安全、质量管控要求较高。项目部将高标准、严要求组织施工，紧盯施工进度，强化现场管理，狠抓文明施工，时刻绷紧安全生产责任弦，努力打造高品质工程，促进城市形象提升。

【徐碧“城中村”改造安置房项目】

4月28日，新城分公司承建的三明市徐碧“城中村”改造安置房项目（三明市徐碧村甲头B、C地块）C区主体结构封顶。

三明市徐碧“城中村”改造安置房项目（三明市徐碧村甲头B、C地块）总建筑面积约448661.2 m²。建设包括24幢安置房（1-11号、14-26号）、幼儿园、商业用房、电力工程、给排水工程、小区道路、景观工程、夜景工程、边坡支护等，是三明市重要民生工程，也是三元区在建规模最大的项目。

【泰宁县金湖生态修复项目】

3月9日，新城分公司承建的泰宁县金湖生态修复项目的南会大桥、旅游道路两个子项目工程顺利通过竣工初验。泰宁县金湖生态修复项目于2020年7月上旬开工建设，共有南会村熊家栋生态修复、金湖沿岸生态带、旅游公路、南会大桥等4个子项目，总投资1.07亿元。2021年，项目已完成南会村熊家栋生态修复、金湖沿岸生态带两个子项目的竣工初验。

【永安市委党校行政学校项目】

3月13日，厦门分公司承建的中共永安市委党校行政学校工程顺利封顶。

中共永安市委党校行政学校工程位于永安市文创园内，工程造价3692万元，总建筑面积10395.45 m²。主要建设地上六层综合楼、教学楼，地上三层附属楼以及配电房、景观绿化等配套设施。项目于2021年5月18日开工，总工期不超过480日历天（含各节假日），预计将2022年9月竣工。

【大唐锦绣世家项目】

4月1日，泉州分公司承建的漳州大唐锦绣世家项目举行竣工仪式。

该项目属于政府惠民安居工程安得广项目，位于漳州市圣王大道以东，规划北斗路以北。项目总投资约6.9亿元，总建筑面积约14万m²，建设12幢新中式风格13-17层小高层，共1132套住房，面积涵盖79 m²和99 m²三房，社区配有3000 m²商业步行街以及1500 m²生鲜超市、夜航跑道、老年人活动中心、儿童游乐园等。项目建成后将有效解决在漳就业创业人员、各类高层次人才和部分社会住房困难人员的居住问题，建立“多主体供应、多层次保障”的住房保障体系。

集团两项目初步设计方案顺利通过专家评审会论证

3月9日，由建发公司负责建设的台溪坂市政道路工程召开初步设计评审会，并顺利通过认证。经审查后，专家组提出了修改意见及建议，进一步优化设计并完善概算。

台溪坂市政道路工程位于长深高速三明南高速连接线以南，台溪以东。原道路历经了时代的变更，路基遭到较为严重的破坏，呈现出了路面断裂、道路宽带较窄，不能满足多数车辆的通过，导致道路堵塞，从而引发安全事故。按照上级要求，建发公司现正严格把握时间节点，全力加快推进项目建设。

4月1日，由建发公司负责建设的三元区富兴中学周边道路（一期）工程顺利通过初步设计评审会论证。

评审专家认为，项目的初步设计及概算文件基本符合本阶段的深度和要求，建议进一步优化道路断面布置管综断面布置图、学



校周边标志牌、标线设置，充分考虑公交车停靠等内容。

为了连通江滨路和沙洲路，方便三元区富兴中学师生和周边居民通行，拟新建一条设计总长为233.421米的道路。根据市政府备忘录精神，为确保道路按期投入使用，建发公司积极对接相关部门，全力做好各项前期准备工作，严格把控节点，确保项目顺利实施。

（建发公司 刘伟、黄芬香）

明溪县南山遗址钢结构景观桥顺利完成安装

截至3月21日，三明杭萧钢构公司制造、安装的明溪县南山遗址钢结构景观桥项目已完成焊接工作，正在进行格栅板的固定、面漆喷涂及装饰，基本满足通行条件，进入验收阶段。

明溪县南山遗址钢结构景观桥项目位于明溪县城关乡上坊村。景观桥为钢箱梁结构，全长564米，桥面宽3.4米，箱桥桥体高度0.7米，设有3处观景平台，用钢量约750吨。因钢箱梁弧形板半径较小，只能将其分

为38个节段制作，制作难度较高，许多焊接工作须在吊装完成之后进行，给现场作业增加了一定的难度。正式施工前，组织进行工艺试验、技术核定，优选合适的焊接工艺，并在施工期间对工艺参数、外观质量等进行严格把控，确保项目高质量推进。在经过了一月的紧张加工制作后，桥体部分于2022年1月4日开始现场吊装，1月28日顺利吊装完成。

（杭萧钢构 陈上新）

福建通服益凤物流园仓储建设工程进展顺利

近日，福州分公司承建的福建通服益凤物流园仓储建设工程完成既定节点，进展顺利，截至目前，已累计完成施工产值约 3300 万元，力争 5 月初主体结构全面封顶。

福建通服益凤物流园仓储建设工程是福建省通信产业服务有限公司建设物流产业基地的重点项目之一。项目位于福建省福州市晋安区，建设用地面积 10688 m²，总建筑面积 12744.86 m²，总造价约 7060 万元。项目于 2020 年 9 月 17 日开工建设，建设工期约 300 日历天，质量目标为福建省“闽江杯”优质工程，安全文明目标为福建省标化工地。项目采用 EPC 模式，实行施工图设计、施工、

预制构件生产一体化。地上建筑结构形式为装配式混凝土结构建筑工程（单体装配率 54%），混凝土结构最大单跨跨度 9.5 米，装配式预制叠合板 620m³，装配式预制内隔墙（ALC 墙板）750m³。

开工初期，项目团队充分调动各方力量，解决场地遗留问题，秉承“拉得动、打得响、信得过”铁军精神，通过抓节点、重质量、保安全，通力合作，缩短工作流程，最大程度上克服疫情影响，并通过细化节点倒排工期，及时调整总体施工顺序等方法，在基础施工进度滞后的不利条件下赶上原定计划。

（福州分公司 谢仁波）

福州大学土木工程学院师生到 中医院五四北分院项目参观学习



3 月 11 日，福州大学土木工程学院 2018 级工程管理专业 63 名学生及教师到福州分公司承建的福州市中医院五四北分院项目部参观学习。

项目经理蔡碧凡对师生的到来表示热烈欢迎，对他们长期以来给予中医院建设的关注表示感谢。学生们分批到观景平台参观，项目管理人员向他们详细介绍了项目概况及

施工进展情况，并现场为他们答疑解惑，让他们对施工现场的管理及技术有了更加直观深入的了解，为今后踏入工作岗位奠定良好基础。

在项目会议室，参观学习的全体师生还通过 BIM 动画视频详细了解工程概况、施工组织、工艺流程、质量安全管控要点。通过观看公司宣传片，全方面了解了公司历史沿革、经营业绩、市场布局、品牌荣誉等情况。

此次参观学习，让福州大学土木工程学院的学生对施工现场一线加深了认识，同时促进理论结合实际，夯实专业技能，学生们纷纷表示受益良多。

（福州分公司 章锦淋）

一建·日月芳华项目开展消防安全宣传



4月8日，一建·日月芳华（A1地块）项目邀请三明市消防安全管理中心宣讲员到项目开展消防安全宣传，全体项目管理人员及监理人员到会参加学习听讲。

宣传会上，宣讲员围绕近年来火灾案例，重点讲解了如何检查消除场馆安全隐患，消防日常管理以及场馆发生火灾后如何组织疏散、自救和逃生等基本常识，并对如何正确使用消防器材进行详细讲解。宣讲员还现场演示教学，手把手教学消防器材的正确使用和应对火灾的处理措施。

通过消防安全宣传，提高了项目人员的消防安全管理意识，提升了项目整体安全生产和应急处置能力。

（直属部 兰勇生）

宁德国际物流中心一期工程标准化建设显成效

宁德分公司承建的宁德国际物流中心一期工程开工以来，坚持高质量、高水平、严要求开展项目标准化建设，将企业文化融入工程建设，取得明显成效，受到业主和监理的一致好评，提升了项目形象。

宁德国际物流中心为省、市重点工程，是宁德市拟建的B型保税物流中心，项目位于漳湾大道以南区域，总投资约8.7亿元，总建筑面积12.8万m²，分为有色金属集散中心、集装箱物流区、保税仓储区、流通加工区、查验区以及配套服务区等六大功能分区。项目建成运行后，将为宁德市多个千亿产业集群结构调整、转型升级提供贴合的新型国际业务服务支撑，推动传统企业和跨境电商融合发展，满足高层次、一体化的保税物流需要。

为营造浓厚的文化氛围，项目部对室内、室外及施工现场环境进行了规划和布局。“统一企业标识，统一宣传内容，统一宣传风格”的标准化项目驻地、生活办公场地和工地文化形象打造完成，实现标志标牌规范统一，施工场容场貌整洁卫生，达到一通、二无、三整齐、四清洁、五不漏的五项基本要求，



现场管理制度、施工队伍、作业流程标准化。同时项目严格落实“一周一课”学习活动，紧紧围绕项目生产集中学习相关法律法规、专业技术知识、公司文件制度等内容，进一步提高了全员的标准化、规范化施工意识，得到了管理人员的认可，极大调动了他们工作积极性和创造性。

项目部作为企业的前沿阵地，是企业形象的第一窗口。通过项目标准化建设，对内鼓舞了士气，凝聚了力量，对外积极展示了集团良好的精神风貌。项目全体员工将一步一个脚印，在项目建设上团结一致，笃行不怠，早日提交放心工程、满意工程，擦亮集团品牌形象。

（宁德分公司 魏翠云）

三明杭萧钢构公司“三步走”推进学习常态化

为做好一线员工常态化教育工作，实现“提升员工素质、建设企业文化”目标，三明杭萧钢构公司“三步走”即组织开展每日班前教育、每周生产例会和专题交流学习会，促进企业健康稳定发展。

每日的班前教育按照“七步法”标准化流程，围绕质量、安全，以及当日工作任务展开。提醒员工安全问题的重要性，激发员工们的担当与责任感。结合当前国内疫情情况，着重强调疫情防控工作，要求员工做好核酸检测报备以及个人防护工作。公司还利用微信等网络平台加强联系，由班组长负责将每日班会情况反馈至“质量安全群”中，让班前教育形成制度，形成文化，成为安全教育的主阵地。

每周生产例会主要分为“回顾”与“计划”两方面内容。回顾上周的工作情况，剖析不足之处。主要侧重于质量检查、检测中发现的问题，予以纠正。计划部署本周工作任务，做好技术交底、加强生产进度把控，保障生产车间顺利运营。

专题交流学习会则根据不同主题，分层级、分批次不定期开展，利用晚间业余时间，



为员工提供学习进步的平台。课程内容丰富，具有较强的教育意义。宣贯《新安全法》、《职业病防治法》，让员工了解现行法规制度；讲解《起重设备操作规程》、《工厂用电规范》，提醒员工注重日常作业中忽略的细节；观看《生命线》等警示教育片，提高员工安全意识，从根源上避免安全隐患。

公司总经理伊晓青表示，工业现代化程度不断提高，但再精密的器械都不能取代人的作用，素质和凝聚力是决定一个团队战斗力的关键因素。常态化学习不止能提升个人能力，同时也有助于培育积极向上的企业文化氛围。大家将所学到的知识在管理过程中传导，能更有效的促使团队进步。

(杭萧钢构 蔡莹妍)

集团积极参与青少年关爱慰问活动

疫情无情人有情。4月25日，宁德团市委号召当地企业参与困难青少年关爱行动，宁德分公司收到消息后，立即响应，踊跃参与，捐赠了3.8万元以及76箱面包和牛奶等慰问物资。

4月26日，宁德分公司副经理陈昕与宁德市团市委书记钟灵灵以及部分企业负责人到蕉城区漳湾镇、金涵乡等近十处为困难青

少年发放慰问金以及慰问物资，他们与青少年亲切交流，鼓励大家要树立信心、认真学习，为恢复线下上学做好全面准备

涓涓细流终将汇成浩浩江河，点点善举定会凝聚大爱无疆。多年来，集团坚持发展成果与社会共享的理念，积极承担社会责任，以实际行动回馈社会，彰显国有企业的社会责任担当。

(宁德分公司 魏翠云)

集团从严从实抓好疫情防控工作

目前全国疫情形势再次严峻，为打好疫情防控阻击战，集团高度重视，多层次、多方面、多角度采取措施，从严从实抓好疫情防控工作。

加大宣传，提高认识



通过微信公众号、各工作群、户外LED屏等，传达上级和公司疫情防控要求，持续开展多形式全方疫情防控宣传，全力做好疫情防控知识普及，集团各项目紧急召开疫情防控专题会，要求各项目严密入场登记和体温检测，对在原有健康码、行程码双码联查的基础上增加同行密接人员自查信息查验，进行“三码联查”。增加项目生活区、卫生间等人员密集场所每日消杀次数，减少人员聚集和人员流动。



各项目立说立行抓落实，一日之内即安排到位，张贴新的疫情防控标语，贯彻更严谨的疫情防控观念，强化入场管理，争取以更加精细的管理和更加严格的把控通过这次“疫情考核”，将疫情所带来的影响消弭至最低。同时，集团生态新城片区项目、福建通服益风物流园仓储项目、龙岩卧龙小区三期项目分别开展疫情防控演练，项目部通过模拟实战演练，强化意识、规范流程、落实责任，全面提高了防范和应急处置能力，以高度的责任感和使命感落实疫情防控各项措施，切实加固筑牢防控工作的“铜墙铁壁”。



领导带队，加强督查

3月20日，集团组织工作专班，董事长林镇土亲自带队，总经理林怀志，副总经理林忠东、黄清泉划区带队，分别对三元区、沙县区的公司在建项目施工现场以及商品房售楼部的防疫物资储备、人员出入管理、防控体系建立情况等情况进行检查，采取措施从严从实抓好疫情防控工作。

在徐碧甲头B、C地块安置房项目，林镇土要求，要清醒认识当前疫情防控形势，增强防控意识，保持高度警惕。严格落实各项防疫措施，对进入项目的人员坚持做到健康码和行程码查验、体温检测、信息登记等各项防控措施，发现问题及时上报，决不能麻痹大意；要压实防控措施，完善疫情防控应急预案，建立疫情防控工作体系，储备防控物资；要明确责任分工，实行定人定岗定责，严格落实全员核酸检测应检尽检要求，守牢疫情防控防线，做到防疫不松懈，建设不停工。

在生态新城疫情防控专题会上，林怀志传达了上级及集团公司疫情防控相关文件精神，他强调，目前疫情防控形势严峻，项目不能拘泥于原有的人员检查，对新进材料、快递、生活物资等也要进行来源追溯，做好全面消杀工作。项目人员数量多、流动大，更要加强人员流动管控，强化疫情防控宣传，项目部、班组、工人要层层落实，层层加强。同





时，项目人员要提高警惕意识，外出就餐、会友要核查对方近期行程，如有接触到中、高风险地区人员，需在第一时间报备至所在项目部，由项目部根据应急预案作出统筹安排。对于社会上的不实谣言，要及时予以制止，营造好风清气正的疫情防控氛围。

黄清泉对商品房销售疫情防控工作提出要求，他强调，售楼部是对外窗口，人流密集，要严格落实好主体责任，建立和完善售楼部现场应急防控工作预案，对入场人员进行三码信息核实、体温测量和来访登记，确保疫情防控执行到位。同时，应借助互联网线上工具，妥善开展好线上宣传、销售等工作，统筹安排，以确保疫情防控、生产经营两不误。

迅速响应，立即部署



自3月中旬省内疫情反复开始，集团公司第一时间开展人员排查工作，要求有泉州、永安、福州等中高风险地区旅居史的职工，第一时间进行核酸检测，在主动报备社区的同时实行居家隔离观察。同时，三明市贵溪洋 I-09 地块、一建·日月芳华（A1 地块）、三明市徐碧“城中村”改造安置房等项目，积极配合落地排查，及时组织全员核酸检测，掌握项目全体人员行踪去向及个人健康情况。

人健康情况。

此次组织对员工进行核酸检测，为全面打赢疫情防控阻击战提供了强有力的科学支撑。除了为员工开展核酸检测外，项目部严格落实疫情防控各项要求，从人员流动管理、考勤管理、人员健康管理、办公区域管理、公共区域管理、餐饮管理等方面入手，积极采取多项措施，全力以赴保障员工生命安全和身体健康。截至目前，项目部口罩、医用酒精、消毒液等防疫物资储备充足，各项工作正常有序进行。

志愿服务，同心战“疫”

面对新冠肺炎疫情卷土重来，司属各单位在属地积极助力疫情防控工作。3月22至31日，厦门分公司志愿服务小组深入抗疫一线，前往翔安区高速收费检查站参与疫情防控志愿服务。

3月20至27日，漳州分公司抗疫志愿小组与龙海区海澄卫生院全体医护人员共赴抗疫

前线，开展龙海区海澄镇全员核酸采集工作，7天时间，抗疫志愿小组累计完成了采集标本157716人次，为打赢疫情防控阻击战，贡献自己的一份绵薄之力。

3月22日，直属部支部召集6名在职党员志愿者前往三明市三元区徐碧社区六路体育馆核酸检测采样点开展志愿服务。尽管防疫志愿服务可能存在风险，天上还下着小雨，党员志愿者们仍然默默坚守，怀抱着满腔的热情，为社区居民输送疫情防控的“安全感”。

3月27日，南平分公司闻风而动，组织9名党员、团员志愿者前往建阳区营前社区核酸检测采样点开展志愿服务活动。

南平分公司志愿者们积极参与营前社区疫情防控，既减轻了社区工作人员不足的压力，又提高了全员核酸采样工作的效率，为构筑社区疫情防控屏障贡献了力量。

4月10日晚，宁德市委市政府决定，将宁德市医院迁建项目二期改造为临时隔离医院。宁德分公司于4月11日上午7时许收到市住建局应急突击指令，半小时内便组建了一支应急突击队伍，火速赶赴临时隔离医院参与突击建设，承担了电梯前厅围挡的安装封闭任务，并主动捐赠安装整栋方舱医院消防栓内的消防水带210条、水枪190把、干粉灭火器168个。

4月11日，集团团委组建40人的青年志愿服务团队，投身疫情防控志愿服务。

青年志愿者协助群一社区开展核酸检测工作，引导社区居民在采样点入口处进行扫码预约登记、测量体温，提醒居民戴好口罩、保持安全距离，组织做好分组、提前亮码等工作，缩短了排队时间，提高了检测效率。引导居民生成核酸检测二维码，协助医护人员进行核酸检测，帮助居委会防疫专干核对人员信息。期间遇到行动不便的居民，主动将其引导至绿色通道，减少了排队等待时间，得到了群众的一致好评。集团青年志愿服务队已经连续三周主动参与街道社区志愿服务，累计服务社区居民三千余名，累计服务时长244小时。

(司属各单位 供稿)



巧手插花秀 巾帼展风采

——集团举办“三·八”节艺术插花活动

万木争春，草长莺飞，又是一年百花烂漫，又是一年春意融融。为丰富广大女职工的文化生活，陶冶女性情操，提升女性素质，发挥女性积极性和创造性，激励广大女职工以饱满的热情和最佳的工作状态投入到工作中，3月8日，集团举办“三·八”妇女节艺术插花活动。

本次活动，特邀了中国插花花艺协会会员、高级插花师雷文红开展花艺讲座并现场指导插花作品，雷老师依次为大家讲解了活动现场的花卉种类、花泥特性、修剪手法、插花的层次空间搭配及其他的一些注意事项，一边讲解一边操作示范。课程简短而生动形象，在座人员学习认真，努力创作自己的专属作品，更不时进行交流，气氛良好。活动让大家对插花艺术有一个新的认识，同时也拥有了一份属于自己的鲜花作品，在赏心悦目中为生活注入爱与美的能量。



通过插花活动，女职工们精心构思，巧手创作，利用艳丽的鲜花创作出一件件造型典雅、寓意深长的插花作品，展示集团巾帼风采。本次活动不仅丰富女职工的精神文化生活，还展示女职工朝气蓬勃、积极向上的精神面貌。大家纷纷对此次活动给予了高度的评价，表示会更加积极地投入到今后的工作当中，为集团发展贡献“半边天”力量。

（工会 傅晨晖）

平潭分公司开展“乘风破浪 扬帆起航”团建活动

为庆祝第112个“三八”国际劳动妇女节，丰富职工文化生活，增强团队凝聚力，3月9日，平潭分公司组织全体职工到旗山古溪里水磨坊开展“乘风破浪 扬帆起航”主题团建活动。

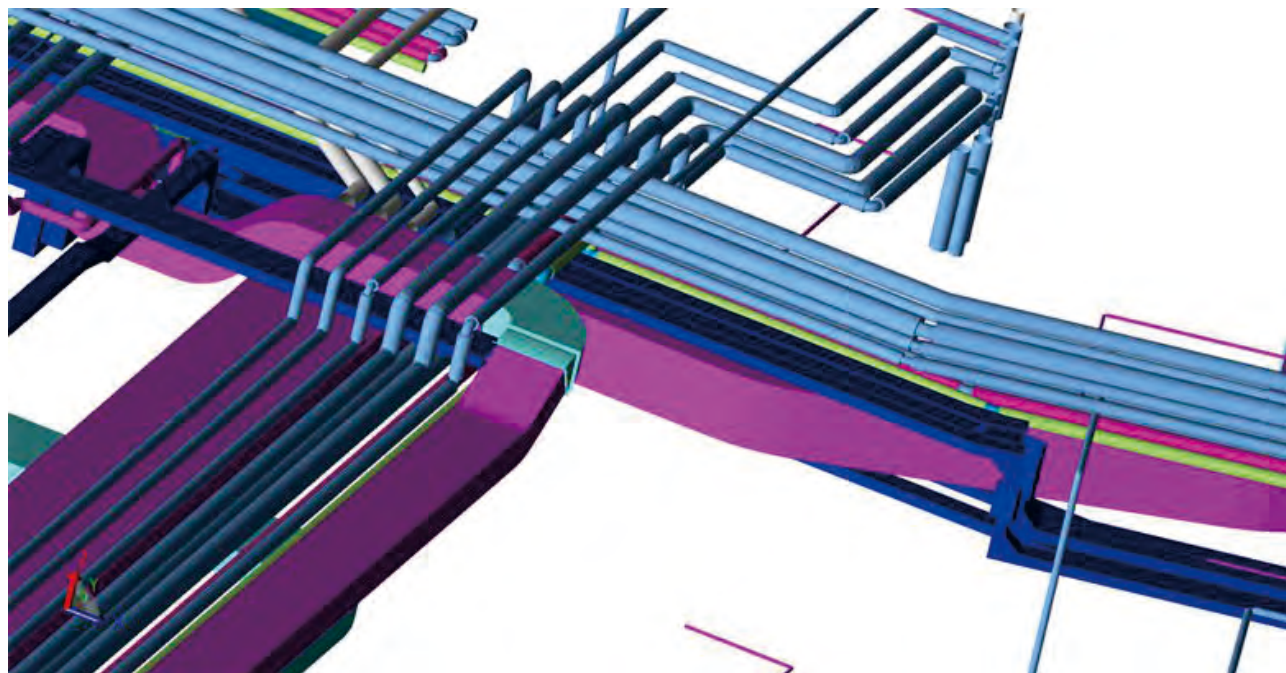
经过前期的破冰热身，在教练的指导下组建了三支小队，各小队分别制定队名、队歌和口号，并进行了队伍展示。随后开展“超音速”、“鼓动人心”等项目小组比赛，大家在奔跑、齐力协作中情绪高涨，赛后相互交流、探讨，分享技巧和感受。下午是划竹排、穿越网红索桥项目，大家笑语连天，其乐融融，在游戏中提升了意志力，加强了团结协作意识和



彼此的友谊。

通过此次团建活动，大家缓解了工作压力，凝聚了团结的力量，促进大家以更加饱满的热情和姿态投入到各项工作中，助力公司发展再上新台阶。

（平潭分公司 吴小琰）



管线综合布置技术

管线综合布置技术是依靠计算机辅助制图手段，采用三维图，在施工前对机电安装工程进行模拟施工完后的管线排布情况，即在未施工前先根据施工图纸在计算机上进行图纸“预装配”。可极大缓解机电安装工程中存在的各种专业管线安装标高重叠、位置冲突的问题，不仅可以控制各专业和分包的施工工序，减少返工，还可以控制工程的施工质量与成本。

一、技术特点

1. 快速完善施工详图设计和节点设计

应用“管线综合布置技术”可以使各专业的施工单位和人员提前审图并熟悉图纸。通过这一过程，使施工人员了解设计意图，掌握管道内的传输介质及特点，弄清管道的材质、直径和截面大小，强电线缆与线槽（架、

管）的规格、型号、弱电系统的敷设要求，明确各楼层净高，管线安装敷设的位置和有吊顶时能够使用的宽度及高度、管道井的平面位置及尺寸，特别要注意风管截面尺寸、位置、保温管道间距要求、无压管道坡度、强弱电桥架的间距等。

2. 预先核算、计算、合理选用综合支吊架

在实现机电工程总包的前提下，应用管线综合布置技术，才能做到合理选用综合支吊架；机电总包可以统筹安排各个专业的施工，而综合支吊架的最大的优点就是不同专业的管线使用一个综合支架，从而减少支架的使用量，合理利用建筑物空间，同时降低了施工成本。只有采用管线综合布置技术才能更好地进行综合支架的预先核算、计算和

选择。

3. 施工动态控制

由于图纸制作、处理、审核全在现场进行,使与机电工程有关的管理及施工人员(甲方、监理、总包、劳务分包等)均可通过管线综合布置技术,对图纸对所涉及的专业内容(各专业的综合图、机电样板报审图、土建交接图、方案附图、洽商附图、报验图及工程管理用图等)进行合理调整,及时掌握图纸的变更状况,实现施工动态控制。

二、关键技术施工方法

1. 施工前汇集各系统图纸合成综合管线布置图

施工前,运用 BIM 技术软件和 CAD 软件三维建模,将各专业的管线设计图纸集中表示在一张图中。整体综合布线图的绘制,可直观地反映建筑内部所有机电设备管道的走向布置。便于各专业统一组织安排各部位的施工作业,对潜在的问题,提前反映协调解决,具有较强的可操作性和预见性。

2. 截取关键点,绘制初步机电管线剖面布置图

在机电管线综合布置图的基础上能够一目了然的呈现管线及设备密集的部位,在以往的经验中通常的位置包括:设备机房、机电管线竖井等关键位置。截取此类关键点部位绘制初步机电管线剖面布置图、局部综合布线图。在提出综合图要求后,结合各专业管线的布置、走向,在平面综合布置的基础

上进行空间管线的布置,其中必须考虑到设备安装和管道连接等各方面要求,完成接下来的管线的综合布置调整。

3. 确定剖面设计,进行机电管线调整定位

在初步机电管线剖面布置图的基础上,进行综合布置的调整定位,各机电系统管线布置总体统筹:

(1) 各系统管线避让布置原则

①小管让大管,越大越优先;②有压管道让无压管道;③一般性管道让动力性管道;④电气避让热水及蒸汽管道;⑤电气、水管分井布置;⑥强电、弱电分槽、井布置;⑦同等条件下造价低让造价高。

(2) 提高观感布置

为给业主创造较高的建筑空间,还应尽量把管线尽量提高,以留下尽可能高的净高。按下列要求进行管线综合布置:①雨水排水管、生活污水排水管、冷凝水排水管等有排水坡度要求的管道,严格按设计图纸的要求的安装尺寸、标高和排水坡度进行布置;②考虑电气系统功能变化较频繁(如电缆的增减等)和系统检修维护的方便及安全性,将电气桥架、线槽设置于水管上位或主干风管上方以便进行电缆的敷设和线路维护;③水管(包括给水、排水、热水管、冷却水、冷凝水管道等)与电气桥架、线槽平行安装,在水管与电气桥架、线槽安装位置的交叉处,电气桥架、线槽爬升至管道上方安装。

(科技公司 王晓敏)



话梅

WORDSMET

父亲一直认为我是爱吃话梅的。

“过来吃话梅！”父亲的语气让人听了总是很不舒服。

一个极其普通的包装，刚刚被撕开的包装口，里面满满的话梅一个挤着一个，被晒干的梅肉上覆着一层白渍。才打开的一个小口都闻得出一阵轻微的酸味。我并不爱吃酸，我爱吃辣，父亲不知道。他朝我举着这一袋话梅，话梅时不时随着他的手抖动着。

“不吃。”

我想也没想，便一口回绝。我与父亲虽是父子，如今的关系却十分的生疏。平日里我们的话也并不多，我窝在房间里上网看书，他呆在客厅里研究茶道，通常碰面也只是对视一眼。

我不喜欢味道酸涩的话梅，也不喜欢对我漠不关心的父亲。

父亲不爱看书，他的思维方式粗犷又直接。我小时候挨过的打大多数都在他的掌下。他教育孩子时常不分轻重，一巴掌呼过来的时候，整个人像被超速的跑车生生撞了一般，脸颊麻麻的，鼻腔时常让人酸涩得难忍。我有时候都会忍不住想，难怪我讨厌极了吃酸，这滋味可一点也不好受。

因此我和他对话十分困难，我们都不耐烦，动不动就吵。我曾经给他买过一大沓的书，他不看，只是放着，放到纸张都开始发黄，最终我忍不住把书搬回了我的房间。他喜欢喝酒，喜欢抽烟。朋友一来，他就开心，有时候直接就把朋友叫来家里，烟雾缭绕，不顾母亲的脸色好不好看。大口喝酒，大口吃肉，这么多年了，他一直都没有变。

他人生得意时远离家人，忙于工作。遭遇低谷总提起当年的不可一世，一些话说了又说，

不胜其烦。他总记得自己所有的光辉历史，却忘记儿子读到几年级，在哪个学校，哪个班，朋友有谁？后来，他经历了太多的事，生死一线，年近半百了才逐渐意识到家人的重要。但这时的我，终究不亲近他，也不再是那个黏着父亲的小孩了。

“你不是最爱吃话梅的吗？”父亲的声音又在耳边响起。

我什么时候爱吃话梅了？我不禁回想。

对了！那时候我读的幼儿园，每天下午四点都会有一个吃零食的时间。幼儿园的门口有一家杂货铺，杂货铺上挂着一根细细的麻绳，麻绳上挂满了琳琅满目的零食，都是五毛一包。

读幼儿园的时候，父亲送，母亲接。每天早晨，昏昏欲睡的我总被父亲用一根白色的长条破布绑在他的腰上，生怕我会从摩托车后座滚下来。大概十分钟不到的路程，我靠在他宽厚的后背上睡着回笼觉，到了门口，他再轻轻叫醒我，让我自己挑一种零食带进去吃，我总选话梅。

我不喜欢吃话梅，第一次将它含进口中的时候，一股酸味充满了我整个味蕾，再咬下去一口，牙齿都开始发软。在这阵味道更深入咽喉前，赶紧吐出。吐出来的梅肉少了一层白渍，混合着我的唾沫，静静地躺在地上。我左顾右盼，伸出右脚，趁老师还没发现，赶紧将它踢到了凳子后面藏起来。

剩下的话梅我会一颗一颗地分给幼儿园的伙伴们。袋里的卡片才是我选它的目的，拿着手里的卡片玩得开心。如今，那些收集的卡片，早已找不到了。

幼儿园读了三年，父亲就也替我买了整整三年的话梅。

噢！我恍然大悟！恐怕父亲说我爱吃话梅，就是这么一回事吧？

“真的不吃吗？”父亲的语气有些失望。缓缓将手收回去，满袋子的话梅又随着他的动作抖了几抖。

我看了看低着头父亲，又看了看他手中的白渍渍的看起来就十分酸涩的话梅，还是伸出手去要了一颗。

“看吧！我就知道你喜欢吃话梅！”父亲的语调像个孩子一样的雀跃。

话梅静静的含在我的口中，酸得让人面部扭曲。我果然还是不喜欢这个味道。

正要吐出来，梅肉外层的白渍正巧被我含尽，一阵甘甜滑落在我的舌腔。

（贸易公司 张子劼）





知行合一 诚信筑建



批准单位：三明市文化广电新闻出版局

编印单位：福建一建集团有限公司

印刷单位：三明列东印刷有限公司

印 数：300 册 开 本：16 开

发送对象：本系统